



Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.03.2022 № 32-рг

р.п. Демянск

**О даче согласия на передачу в безвозмездное пользование
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 03 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Демянского муниципального района, утвержденным решением Думы Демянского муниципального района от 21.02.2008 № 212, Положением об осуществлении Администрацией Демянского муниципального района и ее отраслевыми органами функций и полномочий учредителя муниципального автономного учреждения, утвержденным постановлением Администрации района от 01.12.2010 № 1764, на основании обращения муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Ямникская средняя школа» от 23.03.2022 № 132, экспертных оценок последствий принятого решения для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания от 25 марта 2022 года, протокола заседания Наблюдательного Совета учреждения от 23.03.2022 № 2

1. Дать согласие муниципальному автономному общеобразовательному учреждению «Ямникская средняя школа» на передачу в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» нежилых помещений, а именно:

спортивного зала площадью 177,6 кв.м. и двух раздевалок общей площадью 8,4 кв.м., расположенных на первом этаже здания по адресу:

к/с

№ 0416-р

175303, Новгородская область, Демянский район, Ямникское сельское поселение, д.Ямник, ул.Садовая, д.2а;

спортивного зала площадью 149,6 кв.м. и раздевалки площадью 3,6 кв.м., расположенных на первом этаже здания по адресу: 175332, Новгородская область, Демянский район, Ямникское сельское поселение, д.Беляевщина, д.1,

сроком на 1 год с 01.01.2022 года по 31.12.2022 года, для реализации дополнительных общеобразовательных программ по видам спорта «Баскетбол», «Лыжные гонки».

2. Муниципальному автономному общеобразовательному учреждению «Ямникская средняя школа» в месячный срок представить копию договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом, указанным в пункте 1 распоряжения, в управление муниципальным имуществом Администрации района.

3. Управлению муниципальным имуществом Администрации района внести соответствующие изменения в реестр муниципальной собственности.

Глава района А.Н.Сапогов



Договор №1
безвозмездного пользования имуществом

п. Демянск

«_____» _____ 2022 г.

Стороны: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Ямникская средняя школа» ИНН 5304000234, ОГРН 1025302187503, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Кононенко Александры Николаевны, действующей на основании Устава, находящееся по адресу: 175303, Новгородская область, Демянский район, д. Ямник, улица Садовая д.2а с одной стороны, Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа», ИНН 5304000675, ОГРН 1025302190154, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Петрова Александра Павловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование помещения муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Ямникской средней школы»: спортивный зал с оборудованием (конструкция баскетбольного щита в сборе, мяч баскетбольный, мяч набивной, кегли, мяч волейбольный, мяч теннисный, мяч футбольный, скакалка, скамейка гимнастическая, граната, флажки, гимнастический мат, гимнастическая скамейка, биты круглые, эстафетные палочки, обручи, гантели, брусья, перекладина, свисток, секундомер) общей площадью 177,6 кв.м., раздевалки общей площадью 8,4 кв.м., расположенные на первом этаже здания по адресу: 175303, Новгородская область, Демянский район, д. Ямник, ул. Садовая д.2а с кадастровым номером 53-53-03/051/2010-412, спортивный зал с оборудованием (лыжный инвентарь, мат гимнастический, набивные мячи, мяч баскетбольный, мяч волейбольный, мяч теннисный, мяч футбольный, палка гимнастическая, секундомер, скакалка гимнастическая, скамейка гимнастическая, стенка гимнастическая, эспандер лыжника) общей площадью 149,6 кв.м., раздевалка общей площадью 3,6 кв.м., расположенные на первом этаже здания по адресу: 175332, Новгородская область, Демянский район, д. Беляевщина д.1 с кадастровым номером 53:05:171001:0042:29/9-7-10/11/А, находящиеся в оперативном управлении муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Ямникской средней школы».

1.2. Использование помещений в других целях запрещается.

1.3. Помещения, указанные в п.1.1 настоящего договора используются для реализации дополнительных общеобразовательных программ «Баскетбол», «Лыжные гонки» с 15.00 до 18.30 в соответствии с графиком работы помещений во внеурочное время (приложение №1).

1.4. В летний период времени помещения не используются.

2. Обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Передать Ссудополучателю имущество с подписанием настоящего договора.

2.1.2. Нести все расходы по содержанию имущества, в том числе по обеспечению помещения средствами первичного пожаротушения и пожарной сигнализации в соответствии с требованиями пожарной безопасности, его ремонту и оплате коммунальных услуг.

2.1.3. Своими силами и за счёт собственных средств обеспечить уборку передаваемого помещения.

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. Использовать помещения строго по назначению согласно п.1.3.

2.2.2. Содержать помещения в полной исправности согласно правилам противопожарной безопасности, санитарным правилам и техническим нормам собственными силами.

2.2.3. По окончании срока договора возвратить имущество Ссудодателю в исправном состоянии.

2.2.4. Обеспечивать представителям Ссудодателя беспрепятственный доступ в передаваемые помещения для осмотра и проверки содержания помещений.

2.2.5. Принимать на себя весь риск, связанный с нарушением или порчей, преждевременным износом, порчей и повреждением передаваемых помещений независимо от того, исправим или неисправим ущерб, за исключением случаев, когда порча, преждевременный износ возник не по вине Ссудополучателя;

2.2.6. Извещать Ссудодателя о каких-либо изменениях своего юридического и финансового состояния.

3. Ответственность сторон

3.1. За неисполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность, предусмотренную договором, а при отсутствии указания на ответственность в договоре – в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2. При утрате, либо повреждении переданного имущества по вине Ссудополучателя, Ссудополучатель несет имущественную ответственность в полном объеме, при этом сумма возмещения устанавливается Ссудодателем с учетом уровня инфляции и рыночных цен.

3.3. Произведенные Ссудополучателем отдельные и неотделимые улучшения имущества возмещению не подлежат.

4. Срок действия договора

4.1. Договор вступает в силу с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.

4.2. Договор является одновременно актом приема-передачи, в соответствии с чем Ссудодателем передаётся технически исправное имущество, соответствующее условиям настоящего договора, и Ссудополучатель претензий в связи с передачей указанного имущества не имеет.

5. Порядок расторжения договора

5.1. Договор прекращает свое действие:

5.1.1. По окончании срока. В этом случае Ссудополучатель обязан возвратить имущество Ссудодателю в технически исправном состоянии.

5.1.2. По соглашению сторон до окончания срока действия договора. В этом случае стороны обязаны известить друг друга о прекращении договора не позднее, чем за месяц до предполагаемой даты расторжения договора.

5.1.3. По решению суда.

5.2. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения договора безвозмездного пользования в случаях, когда Ссудополучатель:

5.2.1. Не выполняет обязанностей, указанных в п.2.2. настоящего договора;

5.2.2. Существенно ухудшает состояние имущества;

5.2.3. Без согласия Ссудодателя передает имущество третьему лицу;

5.3. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения договора безвозмездного пользования:

5.3.1. При обнаружении недостатков, делающих нормальное использование имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;

5.3.2. Если помещения в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, не пригодным для использования.

6. Юридические адреса сторон

Ссудополучатель: **Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа»**
175310, Новгородская область, р.п. Демянск, ул. Черняховского, д. 7
Тел. (81651) 42-194

Ссудодатель: **муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Ямникская средняя школа»** 175303, Новгородская область, Демянский район, д. Ямник, ул. Садовая д.2а.

Подписи сторон

Ссудодатель:

Директор муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Ямникская средняя школа»

М.П.


_____ А.Н. Кононенко


Ссудополучатель:

Директор Муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа»
М.П.


_____ А.П. Петров
